L'informateur

> Bulletin de l'association du coffrage isolant > volume 3 numéro 2 > mars / avril 2003

RESTAURER POUR MIEUX BÂTIR

Le domaine de la restauration de bâtiments n'a plus de secrets pour Monsieur Joseph MacKinnon de la compagnie SENTRA contracting. Mes nombreuses années dans ce domaine m'ont permis de bien comprendre pourquoi, à l'occasion, les constructions ne performent pas à la hauteur des attentes, nous précise Monsieur MacKinnon lors de notre entretien. Je peux vous assurer qu'avec les années, je sais maintenant quoi recommander à mes clients quand vient le temps de bâtir. Vous savez, aujourd'hui, il est de plus en plus difficile de livrer un ouvrage performant, tout va si vite. C'est pour cette raison que depuis cinq ans, mon adjointe, Madame Julia Silva et moi-même sommes entièrement dédiés à la construction en coffrages isolants. Nous livrons sans problème des ouvrages à très haute capacité structurale.

Une vraie structure monolithique où les infiltrations d'air n'ont plus leur place. Nous avons une trentaine d'employés répartis en quatre équipes de travail. Nous sommes des installateurs certifiés AMVIC. C'est très important de travailler main dans la main avec son manufacturier de coffrage. De cette façon nous demeurons à la fine pointe de la technologie.

Notre clientèle exigeante et bien informée n'hésite pas à acheter nos constructions. Notre projet résidentiel ROMANCE de Richmond Hill, représentant 88 maisons de ville, était à 85 % vendu l'automne dernier dès le début des travaux. Voilà une belle preuve de ce que nous avançons rajoute Madame Silva. Aucune pression sur la vente. Nous ne faisons que sensibiliser les clients à la valeur réelle de notre produit ; c'est un succès assuré. Pour information additionnelle, vous pouvez contacter SENTRA contracting à l'adresse suivante : sentra1998@home.com

> Maisons de ville, projet Romance, Sentra contracting, système AMVIC, Richmond Hill, Ont. 2002.

- ***QUALITÉ ASSURÉE***
- ***SIMPLICITÉ AU MONTAGE***
- ***APPLICATIONS MULTIPLES***
- ***CAPACITÉ STRUCTURALE***

AMVIC : MOULEUR AVANT TOUT

Amvic est une jeune compagnie fort dynamique dans le domaine des coffrages isolants. Notre croissance rapide depuis nos débuts en 1999, n'est pas le fruit du hasard nous précise son président Monsieur Victor Amend. Nous avons d'abord conçu un produit des plus pratiques. Puis nous avons développé une solide expérience en usine comme mouleur avant de penser à la mise en marché. Le moulage, on connaît ça ! Le coffrage isolant n'est pas seulement une technique performante de construction, nous rappelle Monsieur Paul Camozzi, directeur du marketing. En plus d'exceller comme isolation thermique et sonore, il assure confort et sécurité aux résidents. Notre slogan : Nous rendons même le béton confortable. Finies les allergies de toutes sortes. Si votre boucher vous présente votre steak préféré dans un contenant inerte en polystyrène, pourquoi ne pas faire de même avec votre maison ? Pour rejoindre Monsieur Keith Sanschagrin, représentant Amvic, composer : 1 877 470-9991
email : keith@amvicsystem.com

> Selon Monsieur Gary W. MacLean, directeur général de l'usine Amvic, il est important de maintenir un dialogue constant avec ses opérateurs afin d'obtenir un produit de qualité conforme aux attentes des clients.

Mot du président

Nous constatons depuis quelque temps que le taux d'inoccupation des bâtiments autant résidentiels, commerciaux qu'industriels est à un niveau critique. Ce phénomène exerce une pression énorme sur notre industrie de la construction qui se voit forcée de livrer en un temps record les bâtisses promises. Une main-d'œuvre qualifiée de plus en plus rare à dénicher ne vient certainement pas faciliter la tâche déjà difficile des entrepreneurs. Enfin, on peut se douter que malgré les rigueurs de l'hiver, les travaux doivent quand même se poursuivre. Impossible de songer à une période de relâche hivernale comme par le passé, situation oblige.

Dans ce contexte, la technique des coffrages isolants s'avère la solution idéale. Commander un béton chaud et le placer dans des coffrages isolants, voilà un excellent moyen de bâtir et même si parfois c'est un peu froid pour les mains, le béton lui reste au chaud. Cependant, attention aux temps très froids, à la neige et à la glace dans les coffrages. Le présent bulletin traite de la thématique de construire l'hiver avec les coffrages isolants.

Nous aimerions souligner l'arrivée de deux membres manufacturiers de coffrages isolants dans notre association. Il s'agit du manufacturier américain bien connu ECO-Block représenté au Québec par Monsieur René Pilon et du manufacturier canadien IntegraSpec représenté par Monsieur Richard Le May. Je leur souhaite la bienvenue et je suis assuré que leur grande expertise dans le domaine sera appréciée de tous.

Permettez-moi de vous souhaiter une bonne lecture,

Serge Meilleur, *président*
Association du coffrage isolant

L'informateur

Une publication bimestrielle de l'association du coffrage isolant
Association du Coffrage Isolant, 8000 Décarie, Bureau 420, Montréal (Québec) H4P 2S4
Tél. : 1 800 562-2722, (514) 739-2722
Téléc. : (514) 739-6514
Email : plmaillard@ciment.ca

Responsable :	Pierre-Louis Maillard
Éditeur et conception graphique :	Mario Bergeron
Rédaction :	Vincent Casanova Philippe Pinsonneault Pierre-Louis Maillard
Collaboration :	Philippe Pinsonneault
Révision :	Joscelyne Gaucher

Deuxième bimestre 2003 – **ISSN 1499-3457**

Reproduction des textes autorisée avec l'identification de la source.

www.concretehomes.com

>L'informateur >volume 3 numéro 2

UNE TECHNIQUE DE CONSTRUCTION QUI N'A PAS FROID AUX YEUX

Quand vient le temps de construire à l'aide des coffrages isolants l'hiver, autant le béton que les panneaux isolants sont mis à contribution afin d'assurer une protection thermique convenable aux murs à bâtir. En effet, après sa mise en place, le béton commence à libérer de la chaleur. Ce phénomène s'explique par la réaction chimique entre le ciment portland et l'eau dans le béton. Pendant quelques jours, cette hausse significative de température, sans apport externe de chauffage, permet de protéger le béton contre les risques de gel même si parfois la température extérieure s'approche des -20° C. De plus, les coffrages isolants aident à préserver cette chaleur, ce qui contribue à l'excellente tenue hivernale de l'ouvrage.

> Construction unifamiliale, Les Constructions Pomminville inc, système Izobest, Laprairie, 2002.

PREUVE À L'APPUI

Monsieur Sylvain Bourdeau de la compagnie Gestion Sylvain Bourdeau, (tél. : (514) 910-1526) s'y connaît en construction hivernale. La technique des coffrages isolants, pour cet entrepreneur général spécialisé dans les constructions commerciales et industrielles, lui permet de poursuivre ses travaux l'hiver même si la température n'est pas toujours clémente. Mes coûts de chauffage sont presque éliminés nous précise-t-il. Nous offrons au béton des conditions adéquates de mûrissement. Je peux vous assurer qu'un jour, j'ai moi-même vérifié la température du béton. Il faisait autour de -20° C. J'ai coupé une petite fenêtre dans l'isolant de chaque côté du mur et vérifié le béton à l'intérieur des coffrages isolants tous les deux jours. Aucun problème de gel…

Monsieur Bourdeau termine actuellement la construction de l'entrepôt réfrigéré ''Le Potager Montréalais''. C'est un projet que j'ai réalisé dans mon village à Ste-Clotilde-de-Châteauguay. J'ai dû convaincre la famille Laffitte, propriétaire du bâtiment, que c'était la meilleure approche pour réaliser ce genre de bâtiment particulièrement en ce qui concerne les économies d'énergie de réfrigération.

> Entrepôt réfrigéré "Le Potager Montréalais", Gestion Sylvain Bourdeau inc, système ARXX, Ste-Clotilde-de-Châuteauguay, 2002.

QUELQUES CONSEILS POUR BÂTIR L'HIVER

Monsieur Denis Rivard de la compagnie Construction Denis Rivard inc. nous rappelle la pertinence d'utiliser les coffrages isolants l'hiver. Même s'il fait froid, le béton est suffisamment bien protégé du gel par les coffrages isolants. Lorsque les murs sont bétonnés, nous posons rapidement les fenêtres et le tour est joué. Il ne reste plus qu'à chauffer légèrement le bâtiment pour travailler à l'aise. Avec les techniques standard de construction, nous devons dégeler les matériaux livrés avant de les utiliser. De plus, pour les travaux de bétonnage traditionnels, nous devons maintenir les coffrages en place trois à quatre jours pour protéger le béton du gel. Avec les coffrages isolants, ce n'est pas nécessaire. Le béton arrive même tout chaud au chantier !

Attention ! C'est quand même l'hiver, nous rappelle Monsieur Rivard. Il faut éviter toute présence de neige dans les coffrages. Pendant la durée des travaux, il est très important de protéger l'excavation pour éviter les soulèvements causés par le gel. De plus, il faut isoler la partie supérieure des murs à la fin du bétonnage.

> Projet commercial, Construction Denis Rivard inc, système Polycrete², Upton, 2003.

''Une rapidité surprenante de construction''
Madame Maryse Beaudry, propriétaire

DU JUSTE-À-TEMPS, UNE OPTION PAR TEMPS FROIDS

Un nouveau SPA tout béton, tout près du Château Bromont, construit à l'automne 2002 dans un temps record, voilà tout un défi accompli par l'entrepreneur Construction Mayton. Son sous-traitant en coffrages isolants, Construction Éric Gosselin (tél. : (514) 296-9899) y a joué un rôle important lors des travaux. Notre technique de pré-assemblage des panneaux isolants en usine a raccourci de beaucoup l'échéancier, nous mentionne Monsieur Éric Gosselin. Aucun problème avec les temps froids. Nous livrons sur demande au chantier selon les échéanciers prévus sans difficulté. Il ne reste plus qu'à bétonner par la suite et assurer une protection thermique suffisante au sommet des murs bétonnés. Une technique de JUSTE-À-TEMPS valable tout au cours de l'année, beau temps mauvais temps.

> Spa Bromont, Construction Mayton, système Keps, Bromont, 2002.

UN VIRAGE TECHNOLOGIQUE SOUHAITABLE ; PAROLE DE MENUISIER

> Projet commercial, Construction Gaétan Savard inc, système Izobest, Montréal, 2002.

Un vrai problème ! Construire un mur en béton très près d'un édifice voisin et impossible de démonter les coffrages après. Une situation qui fait monter les coûts en flèche. Aucun coffreur n'est prêt à tout abandonner en place après le bétonnage. Monsieur Gaétan Savard de la compagnie Construction Gaétan Savard inc. (tél.: (514) 952-6352) nous raconte qu'aucun entrepreneur coffreur n'était intéressé à soumissionner lors de la construction de son nouveau bâtiment industriel, rue Lanaudière à Montréal, l'automne dernier. J'ai contacté le représentant de Fransyl, Monsieur André Goulet et après quelques minutes de discussion, j'étais prêt à construire mon premier ouvrage en coffrage isolant.

Mon équipe a été surprise de constater qu'avec si peu d'outils, il était possible d'ériger des murs d'une capacité structurale exceptionnelle. Vous savez, nous rappelle Monsieur Gaétan Savard, je suis un ouvrier dans l'âme ; plus de vingt ans de métier en rénovation. Mettre mes outils de côté pour bâtir en béton n'a pas été facile. J'ai fait équipe avec Fransyl et tout s'est bien déroulé. Plus j'y pense, plus cette technique est avantageuse. Nous avons besoin de moins de personnel au chantier et de nos jours cet avantage est très important. Après réflexion, je suis tout aussi convaincu que nos coffreurs québécois gagneraient à se lancer dans les coffrages isolants. Finis les investissements dispendieux pour s'équiper de camions de livraison, de coffrages en bois s'usant trop vite, etc. Nos menuisiers et coffreurs n'ont rien à craindre. Il y a plus à gagner qu'à perdre en prenant le virage technologique des coffrages isolants. En plus, le client est assuré d'une construction performante.

EN BREF

L'Association du Coffrage Isolant est heureuse d'accueillir deux nouveaux membres producteurs :

Système IntegraSpec
Richard Le May
632 Chemin des Pères,
Canton de Magog,
Québec J1X 5R9
Tél. : (819) 868-4649
Fax : (819) 843-2869
1 800 382-9102
Email : richard.lemay5@sympatico.ca
www.intergraspec.com

Système ECO-Block
René Pilon
150 – 5e Boulevard, Terrasse Vaudreuil,
Québec J7V 5M3
Tél. : (514) 453-0596
Fax : (450) 979-4543
1 877 ecobloc
Email : r.pilon@eco-block.com
www.eco-block.com

Au nom de tous les autres membres, bienvenue à IntegraSpec et ECO-Block.

MEMBRES

AMVIC
www.amvicsystem.com
email : keith@amvicsystem.com
tél. : 1 877 470-9991

ARXX
www.arxxbuild.com
email : janderson@arxxbuild.com
tél. : 1 877 520-2562

IZOBEST
www.izobest.com
email : dforte@fransyl.com
tél. : 1 800 363-2307

KEPS
www.keps.ca
email : duraforme@questzone.com
tél. : (450) 472-3560

LITEFORM
www.liteform.com
email :
salvatore.ciarlo@owenscorning.com

NUDURA
www.nudura.com
email : montreal@givesco.com
tél. : 1 800 363-3318

POLYCRETE
www.polycrete.com
email : polycrete@polycrete.com
tél. : (450) 646-3825

L'informateur

> **Bulletin de l'association du coffrage isolant**
> volume 3 numéro 2 > mars / avril 2003

> *Mot du président*
> *AMVIC ; mouleur avant tout*
- *Concevoir et produire pour son client*

> *Dossier : Les coffrages isolants l'hiver*
- *Le béton à l'abri du froid*

> *Virage technologique*
- *Un menuisier qui ose avec succès*

> *Nouvelles de l'Industrie*

POUR BÂTIR AUTREMENT...

L'informateur

> **Bulletin de l'association du coffrage isolant**

POUR NOUS REJOINDRE

Pour vous joindre à l'ACI, pour recevoir gratuitement ce bulletin, abonner d'autres personnes ou pour toute information complémentaire, veuillez nous contacter :

Association du Coffrage Isolant,
8000 Décarie, Bureau 420, Montréal (Québec)
H4P 2S4
Tél. : 1 800 562-2722, (514) 739-2722
Téléc. : (514) 739-6514
Email : plmaillard@ciment.ca

Vos commentaires sont bienvenus

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

_____

S.V.P. les adresser à l'ACI en précisant vos coordonnées

Nom :_____

Prénom : _____

Titre :_____

Compagnie :_____

_____

Adresse : _____

_____

Téléphone : _____

Télécopie :_____

Courriel : _____

Nos membres manufacturiers de coffrages isolants :
AMVIC tél. : (416) 620-2562 • **ARXX** tél. : (514) 620-2562
ECO-BLOCK tél. : (514) 453-0596 • **INTEGRASPEC** tél. : (819) 868-4649
IZOBEST tél. : 1 800 363-2307 • **KEPS** tél. : (450) 472-3560
NUDURA tél. : (514) 327-7175 • **LITEFORM** tél. : (514) 254-2312
POLYCRETE tél. : (450) 646-3825

> **Photo du recto :**
Les condos Dastou, Les Habitations Fourestié inc, système Nudura, Longueuil, 2002